



Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica

NARDÒ SOLAR ENERGY S.R.L.
nardosolarenergy@legalmail.it

COMUNE DI NARDO' (LE)
Avvisi su Albo Pretorio
protocollo@pecnardo.it

COMUNE DI COPERTINO (LE)
Avvisi su Albo Pretorio
comunecopertino@pec.rupar.puglia.it

SETTORE COMUNICAZIONE ISTITUZIONALE
comunicazione.istituzionale@pec.rupar.puglia.it

e, p.c.

Regione Puglia – Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture

SEZIONE OPERE PUBBLICHE E INFRASTRUTTURE

SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE

servizio.lavoripubblici@pec.rupar.puglia.it

Si trasmette via PEC ai sensi degli artt.47-48 del D.lgs. n.82/05

Numero di protocollo allegato alla PEC di trasmissione

Cod. Id. J6W2V96 (A.U.) – Cod. Id. VIP 7544 (presso MASE) - da citare in
corrispondenza

OGGETTO: Autorizzazione Unica, di dichiarazione di pubblica utilità e di
apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi del Decreto
Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed esercizio di
un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile (impianto
fotovoltaico ed isole verdi), sito nel Comune di Nardò (LE) contrada
Ciccogatto di potenza nominale prevista pari a 96,828 MWe, nonché delle
opere e infrastrutture connesse.



Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica

Proponente: NARDÒ SOLAR ENERGY S.R.L. con sede legale in Corso
Monforte n.2, 20122 Milano (MI), C.F./ P.IVA 10812780962.

**COMUNICAZIONE DI AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI
APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI FINI DELL'APPOSIZIONE DEL
VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA
UTILITÀ.**

La Società **Nardò Solar Energy S.r.l.** (di seguito per brevità solo "Società" o "Proponente"), con nota acquisita al prot. n. 234716 del 16/05/2024, presentava istanza telematica, ai sensi del D. Lgs. n. 387/2003 e ss.mm.ii, Autorizzazione Unica per la costruzione ed all'esercizio dell'impianto in oggetto.

Attesa la chiusura con segno positivo della Conferenza di Servizi decisoria, di cui alla nota trasmessa con prot. n. 721365 del 22/12/2025, preso atto che la Società istante ha provveduto ad aggiornare la documentazione inerente al Piano Particellare di Esproprio, allegando anche la Relazione di stima delle indennità calcolate, questa Sezione provvede a effettuare la "Comunicazione di avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo alle ditte proprietarie dei terreni interessati, ai fini dell'apposizione del vincolo espropriativo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità", ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., dell'art. 10 della L.R. 22/02/2005, n. 3, nonché degli artt. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche e integrazioni, ai Comuni territorialmente competenti e ai proprietari interessati.

Con la medesima nota prot. n. 721365 del 22/12/2025 la Sezione Transizione



Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica

Energetica invitava il Servizio Gestione Opere Pubbliche, ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio quale procedura solidale alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, a voler fornire il proprio contributo istruttorio al fine di provvedere alle incombenze inerenti la "Comunicazione di avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo alle ditte proprietarie dei terreni interessati ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità" ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., dell'art. 10 L.R. 22/02/2005 n. 3 e ss. e dell'art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti.

Si informa che agli atti della conferenza sono stati acquisiti ulteriori elaborati predisposti dalla società proponente in merito al piano di esproprio aggiornato ed alla documentazione attestante la disponibilità delle aree, disponibili sulla piattaforma www.sistema.puglia.it alla relativa sezione "Allegati CdS".

Pertanto sulla scorta dei pareri già in atti, è possibile avviare il procedimento di approvazione del progetto definitivo ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità.

Ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., dell'art. 10 L.R. 22.02.2005 n. 3 e ss. e dell'art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti, si invita la Società in indirizzo alla pubblicazione su due quotidiani uno a carattere nazionale e uno a carattere regionale dell'avviso in oggetto indicato ed allegato alla presente, comunicando anticipatamente, allo Scrivente Servizio il giorno di pubblicazione.



Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica

Con la presente si invitano i Comuni in indirizzo a pubblicare presso il proprio Albo Pretorio il presente avviso, comprensivo degli elaborati allegati e parte integrante dell'avviso, per la durata prevista dal D.P.R. 327/2001 e s.m.i., con l'invito a trasmettere la relata di avvenuta pubblicazione a scadenza dei termini.

Il Settore Comunicazione Istituzionale è invitato a pubblicare sull'Albo Pretorio il presente Avviso e suoi allegati.

Il Funzionario E.Q.
Ing. Palmarita Oliva



Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica

**COMUNICAZIONE DI AVVISO DI AVVIO
DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI
FINI DELL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E
DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.**

Con il presente avviso ai sensi e per gli affetti dei seguenti articoli di legge:

- Art. 4 e 16 del DPR n. 327/01 e s.m.i.;
- Art. 10 L.R. 22.2.2005 n. 3 e s.m.i.;
- Art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti;

La Regione Puglia – Sezione Transizione Energetica comunica l'avvio del procedimento di approvazione del progetto dell'opera in epigrafe, ai fini della preventiva apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera stessa, ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 3/05 e s.m.i. ed artt. 4 e 16 del D.P.R. n. 327/01 e s.m.i.

Comunica inoltre che l'Amministrazione competente al procedimento è il Dipartimento Sviluppo Economico – Sezione Transizione Energetica – Corso Sonnino 177 - Bari.

1. Per 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso il piano particellare è visionabile presso i Comuni dove ricade l'impianto e presso la Sezione Transizione Energetica, Corso Sonnino 177 — Bari e su richiesta telematica alla pec: ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00;
2. Entro e non oltre 30 gg. dalla data di pubblicazione del presente avviso, è possibile presentare mediante pec ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it, osservazioni pertinenti al procedimento avviato, da parte di chiunque ne abbia interesse. Decorso il termine e valutate le eventuali osservazioni pervenute, la Regione Puglia concluderà il procedimento avviato;



Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica

3. Ai sensi dell'art. 3 comma 3 del T.U. 327/2001, i destinatari del presente avvio, ove non più effettivi proprietari degli immobili in epigrafe, sono tenuti a comunicare al responsabile del Procedimento i dati anagrafici del nuovo proprietario ovvero, a fornire copia degli atti in suo possesso dai quali possa risalirsi all'effettivo proprietario.

Il Funzionario E.Q.
Ing. Palmarita Oliva



Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica

Cod. Id. J6W2V96 (A.U.) – Cod. Id. VIP 7544 (presso MASE) - da citare in corrispondenza

OGGETTO: Autorizzazione Unica, di dichiarazione di pubblica utilità e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile (impianto fotovoltaico ed isole verdi), sito nel Comune di Nardò (LE) contrada Ciccogatto di potenza nominale prevista pari a 96,828 MWe, nonché delle opere e infrastrutture connesse.

Proponente: NARDÒ SOLAR ENERGY S.R.L. con sede legale in Corso Monforte n.2, 20122 Milano (MI), C.F./ P.IVA 10812780962.

COMUNICAZIONE DI AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI FINI DELL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.

ELENCO DITTE CATASTALI

N. DITTA	DITTA CATASTALE	CODICE FISCALE	DATI DITTA CATASTALE		DATI CATASTALI		
			LUOGO DI NASCITA	DATA DI NASCITA	COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA
1	CARRINO TERESA	CRRTRS51D48C978M	COPERTINO (LE)	08/04/1951	Nardò (LE)	51 40	146, 147 80
2	DELL'ANNA VINCENZO	DLLVCN72D27E563G	LEVERANO (LE)	27/04/1972	Nardò (LE)	51	144,145
3	DE GIORGIO LUIGI	DGRLGU96H25F842D	NARDO' (LE)	25/06/1996	Nardò (LE)	51	1
4	LATINO PANTALEO	LTNPTL54A03F842L	NARDO' (LE)	03/01/1954	Nardò (LE)	38	13, 16, 17, 18



5	PERSONE GIUSEPPINA; FU PASQUALE	-	-	-	Nardò (LE)	39	54
6	SERIO GIUSEPPA	SREGPP53A41C978C	COPERTINO (LE)	01/01/1953	Nardò (LE)	40	277, 280
7	SERIO SALVATORE	SRESVT20T01C978X	COPERTINO (LE)	01/12/1920	Nardò (LE)	40	281
8	SERIO ANTONIO	SRENTN50B23C978T	COPERTINO (LE)	23/02/1950	Nardò (LE)	40	276, 282
9	CAMISA COSIMA	CMSCSM42P67F842V	NARDO' (LE)	27/09/1942	Nardò (LE)	40	57
10	LUPO ANNA MARIA	LPUNMR67R42Z133B	SVIZZERA (EE)	02/10/1967			
11	LUPO SABINA	LPUSBN71E51Z133D	SVIZZERA (EE)	11/05/1971			
12	LUPO SANDRA	LPUSDR78C52F842U	SVIZZERA (EE)	12/03/1978			
13	LUPO ANTONELLA	LPUNNL64A62Z133P	SVIZZERA (EE)	22/01/1964	Nardò (LE)	40	56
14	LUPO GENOVEFFA	LPUGVF68H56Z133V	SVIZZERA (EE)	16/06/1968			
15	LUPO LUIGI	LPULGU77E29F842O	NARDO' (LE)	29/05/1977			
16	VALENTE MARGHERITA	VLNMGH37L68E998P	MARZANO APPIO (CE)	28/07/1937			
17	MARIANO GIOVANNI	MRNGNN55A02C978L	COPERTINO (LE)	12/01/1955	Nardò (LE)	43	217
18	MALANDUGN O SALVATORE	MLNSVT41H08F842T	NARDO' (LE)	08/06/1941	Nardò (LE)	43	84, 85
19	PONZO ANNA MARIA	PNZNMR44L65H047 W	PRESICCE (LE)	25/07/1944			
20	SPANO PASQUALE	-	-	-			
21	RONZINO ROBERTO	RNZRRT58H11E897U	MANTOVA (MN)	11/06/1958	Nardò (LE)	43	35
22	SPANO ANNA	-	NARDO' (LE)	28/10/1936	Nardò (LE)	43	138



23	MANISCO ELVIRA	MNSLVR58D59F842M	NARDO' (LE)	19/04/1958	Nardò (LE)	43	96, 97
24	MANISCO GIUSEPPE GIOVANNI	MNSGPP63C18F842N	NARDO' (LE)	18/03/1963			
25	MANISCO PIETRO VINCENZO	MNSPRV55P16F842B	NARDO' (LE)	16/09/1955			
26	CALIGNANO ALFREDO FRANCESCO	CLGLRD58M14F842F	NARDO' (LE)	14/08/1958	Nardò (LE)	43	352
27	GALA STEFANO	GLASFN76T29C978Y	COPERTINO (LE)	29/12/1976	Nardò (LE)	42	93
28	FURIO FERDINANDO	FRUFNN53L18C978R	COPERTINO (LE)	18/07/1953	Nardò (LE)	43	272
29	MANISCO MARIA; PASQUALINA	MNSPQL11D57F842I	NARDO' (LE)	17/04/1911	Nardò (LE)	41	58
30	CAUSO GALLO QUINTINA LUCE	CSGQTN54R66L484I	UGENTO (LE)	26/10/1954	Nardò (LE)	43	31
						41	14, 88, 25
31	CANARIO MICHELE	CNRMHL55B22D863 W	GALATONE (LE)	22/02/1955	Nardò (LE)	41	116
32	LUBELLO ANTONIO	LBLNTN36H01F842I	NARDO' (LE)	01/06/1936			
33	LUBELLO COSIMO	LBLCSM38R13F842V	NARDO' (LE)	13/10/1938			
34	LUBELLO PASQUALE	LBLPQL43D23F842Y	NARDO' (LE)	23/04/1943			
35	DE LORENZIS BRUNO	DLRBRN64A07Z103N	BELGIO (EE)	07/01/1964	Nardò (LE)	43	3
36	DE LORENZIS DONATO	DLRDNT31C05F842X	NARDO' (LE)	05/03/1931	Nardò (LE)	43	254, 255
37	MANCA GERARDO	MNCGRD55L02F842J	NARDO' (LE)	02/07/1955	Nardò (LE)	43	251, 253
38	MANCA MARIA GRAZIA	MNCMGR85B42C978 G	COPERTINO (LE)	02/02/1985			



39	NESSUNA CORRISPONDE NZA TROVATA**				Nardò (LE)	43	249
40	NESSUNA CORRISPONDE NZA TROVATA**				Nardò (LE)	43	248
41	DE MARCO ANNA MARIA	DMRNMR54S54F842V	NARDO' (LE)	14/11/1954	Nardò (LE)	43	246, 247
42	TREDICI ANGELO	TRDNGL94T01C978J	COPERTINO (LE)	02/12/1994	Nardò (LE)	43	243, 245
43	CUCCU ELENA	CCCLNE35D48F842S	NARDO' (LE)	08/04/1935	Nardò (LE)	43	241
44	INNO ANTONIO	NNINTN59B05F842E	NARDO' (LE)	05/02/1959	Nardò (LE)	43	239
45	GRECO ROSELLINA	GRCRLL73H70C978H	COPERTINO (LE)	30/06/1973	Nardò (LE)	43	1, 225, 228
46	MELE ALESSANDRO ANTONIO	MLELSN66S02C978F	COPERTINO (LE)	02/11/1966	Nardò (LE)	41	6, 9
47	NEGRI ANTONIO	NGRNTN57A11C978P	COPERTINO (LE)	11/01/1957	Nardò (LE)	41	43
					Copertino (LE)	38	133, 172
48	MALUDROTTU MARIA TERESA	MLDMTR66H63Z112F	GERMANIA (EE)	23/06/1966	Nardò (LE)	41	7, 44
49	GRECO ANTONETTA	GRCNNT35P49C978W	COPERTINO (LE)	09/09/1935	Nardò (LE)	41	45
50	LEO SALVATORE ANTONIO	LEOSVT86A02Z112Y	GERMANIA (EE)	02/01/1986	Nardò (LE)	41	46
51	CAPUTO MAURIZIO	CPTMRZ62S13E563Q	LEVERANO (LE)	13/11/1962	Nardò (LE)	41	47, 48
52	GUAGNANO MARIANGELA	GGNMNG76T61C978P	COPERTINO (LE)	21/12/1976	Nardò (LE)	41	165



Dipartimento Sviluppo Economico
Sezione Transizione Energetica

53	GUAGNANO GIACOMO AUGUSTO	GGNGMG80M28C978 W	COPERTINO (LE)	28/08/1980	Nardò (LE)	41	166
54	GUAGNANO COSIMO	GGNCSM39D03C978Q	COPERTINO (LE)	03/04/1939	Nardò (LE)	41	167, 180
55	ROSETTI GUAGNANO ANNUNZIATA	-	COPERTINO (LE)	24/09/1939			
56	CAPUTO FERNANDO	CPTFNN56A08E563L	LEVERANO (LE)	08/01/1956	Coper tino (LE)	38	34
57	TREDICI FRANCESCA	TRDFNC98B67C978K	COPERTINO (LE)	27/02/1998	Nardò (LE)	40	279
58	SERIO PANTALEO	SREPTL60A04C978W	COPERTINO (LE)	04/01/1960	Nardò (LE)	40	275, 283
59	TREDICI ANGELO	TRDNGL94T01C978J	COPERTINO (LE)	01/12/1994	Nardò (LE)	40	44, 47

**** Soggetto intestatario non identificabile**